

## Informasjon fra byggeleder vedrørende renoveringsprosjektet i Brattbakken

Renoveringen er nå godt i gang, etter en litt rolig start på produksjonen. Det har vært behov for en del avklaringer i starten, samt noen endringer som har medført omprosjektering og utarbeidelse av nye tegninger, beskrivelser, etc. Nå er det meste avklart, og produksjonen er i full gang.

Fysiske arbeider er i gang på Bygg B, C og G, og følger dermed den planlagte rekkefølgen i renoveringen, som informert om tidligere. Det er også tidligere sendt ut informasjon om når det er forventet å være aktivitet på de forskjellige byggene, denne planen følges fortsatt.

Økonomien har vi god kontroll på, og prosjektet holdes til budsjett.

Fasadeplater skulle blitt levert til nyttår, men forsinkelser på fabrikken gjør at monteringen vil starte i midten av februar. Dette gjelder både vindusbeslag og fasadeplater. Mot slutten av januar vil monteringen av de første ventilasjonsenhetene starte.

Econor kontakter de berørte beboere ca. en ukes tid i forkant av oppstart arbeider som påvirker dere i større grad. Som vindusskift, boder, etc.

I et så omfattende prosjekt som det vi nå står oppe i, er det ikke til å unngå at det vil skje uønskede og uforutsette hendelser. Vi har allerede hatt noen skader på leiligheter, et par vannlekkasjer og andre uhell. Det er **svært viktig** at dere melder ifra til meg når noe slikt oppstår, så kan jeg ta tak i det og få entreprenøren til å rette opp skadene/feilene fort. Jeg har fast kontorplass i brakkeriggen, og sitter der hver dag mellom 8-16, og det er bare å komme innom.

Dere kan også sende e-post til: [ed@bonord.no](mailto:ed@bonord.no) eller ringe/sende SMS til tlf. 91876800. Sett gjerne styret på kopi, [brattbakkenbrl@mittbonord.no](mailto:brattbakkenbrl@mittbonord.no).

Byggefeil, spørsmål til renoveringen, uønskede hendelser eller skader som legges ut på Facebook eller andre sosiale medier, er det ikke sikkert blir fanget opp, og derfor heller ikke sikkert blir tatt tak i.

Jeg har fått et par spørsmål rundt dette med «grønne boliglån», og har derfor vært i kontakt med DNB, som finansierer renoveringsprosjektet. De kan innvilge grønt boliglån på deres private boliglån, når renoveringen er ferdig og tiltakene som utløser grønn finansiering, er



utført. DNB tilbyr en-til-en samtaler vedrørende private boliglån, og planlegger å sette av noen dager etter hvert, hvor de setter seg i brakkeriggen og dere kan avtale tid for rådgivning, gjennomgang av lånebetingelser, etc.. Om det er ønskelig med en slik time, kan det avtales direkte med DNB på [tromso1@dnb.no](mailto:tromso1@dnb.no)

Med vennlig hilsen

Eirik Dalby, Byggeleder

Bonord