

Protokoll

Fra ordinær generalforsamling i Brattbakken Borettslag torsdag 20.04.2023 kl. 18:00 - Thon Hotel Polar.

1. KONSTITUERING

1.1 Status fremmøtte

Antall stemmeberettigede på møtet (eiere og fullmakter).

Vedtak:

23 stemmeberettigede til stede.

Av disse er:

23 stemmeberettigede til stede

0 fullmakter

1.2 Valg av møteleder

Styreleder er normalt møteleder, styret eller andre kan foreslå en annen som møteleder.

Vedtak:

Odd Almås er valgt til møteleder.

1.3 Valg av protokollfører

Protokollfører skal protokollere hvilke vedtak som blir gjort.

Vedtak:

Håvard Nielsen er valgt til protokollfører.

1.4 Valg av protokollunderskriver

Protokollen skal signeres av minst en eier i tillegg til møteleder.

Vedtak:

Ketil Knutsen er valgt til å signere protokollen sammen med møteleder.

1.5 Godkjenning av innkallingen

Innkallingen skal sendes med varsel på minst åtte dager og høyst 20 dager. Innkallingen skal inneholde fullstendig saksliste m/saksvedlegg. Innkallingen ble sendt 11.04.2023

Vedtak:

Innkallingen er godkjent.

1.6 Valg av tellekorps

Dersom det ikke er nødvendig med tellekorps kan denne saken slettes.

Vedtak:

Det er ikke valgt tellekorps.

1.7 Godkjenning av dagsorden

Vedtak:

Ingen bemerkninger til sakslisten og dagsorden godkjennes.

2. ÅRSREGNSKAP OG ÅRSMELDING

Årsregnskapet skal godkjennes, mens årsmeldingen bare er til orientering.

Vedtak:

Årsregnskap for 2022 er godkjent.

Årsmeldingen tas til orientering.

3. GODTGJØRELSE TIL STYRET

Styreonorar forrige periode ble vedtatt med kr 300 000,-.

Vedtak:

Styreonoraret fastsettes til kr 300 000,- og gjelder for perioden fra forrige ordinær generalforsamling (torsdag 24.03.2022).

4. VALG

4.1 Flertallskrav

Vedtak i generalforsamling krever flertall av stemmene som er gitt, om ikke annet følger av loven. Ved valg kan generalforsamling på forhånd fastsette at den som får flest stemmer, skal regnes som valgt.

Ved valg der det er flere kandidater enn det er ledige verv/styreposisjoner, så foreslås det at kandidater som får flest stemmer skal regnes som valgt. Ved stemmelikhet, så vil det foretas loddtrekning.

Vedtak:

Generalforsamling vedtar at kandidater som får flest stemmer, regnes som valgt.

4.2 Valg av styreleder

Styreleder skal velges særskilt.

Vedtak:

Håvard Nielsen velges til styreleder for 2 år.

4.3 Valg av styremedlemmer

Det skal velges 3 styremedlemmer

Vedtak:

Hanne Figenschou velges til styremedlem for 1 år.

Ingeborg Karlsen velges til styremedlem for 2 år.

Ketil Knutsen velges til styremedlem for 2 år.

4.4 Valg av varamedlemmer

Det skal velges 3 varamedlemmer

Vedtak:

1. Odd Almås velges til varamedlem for 1 år.
2. Sverre Seljevoll velges til varamedlem for 1 år.
3. May Liss Sørensen velges til varamedlem for 1 år.

4.5 Valg av valgkomite

Det skal det velges ny valgkomitè.

Vedtak:

Klara Gabrielsen, Ronald B. Hansen og Anne Serine Fottland velges som valgkomitè for 1 år.

5. BEHANDLING AV INNMELDTE SAKER

Styret har mottatt én sak til behandling på generalforsamlingen.

Forslag om vedtektsendring er innmeldt av Håvard Nielsen (nr. 67). Endringer i borettslagets vedtekter kan bare besluttes av generalforsamlingen med minst to tredjedeler av de avgitte stemmer.

Vedtak:

1.2 Forretningskontor, forretningsførsel og tilknytningsforhold

- (1) Borettslaget ligger i Tromsø kommune og har forretningskontor i Tromsø kommune.
- (2) Borettslaget er tilknyttet Boligbyggelaget Nord AL, som er forretningsfører.

Erstattes med:

1.2 Forretningskontor, forretningsførsel og tilknytningsforhold

- (1) Borettslaget ligger i Tromsø kommune og har forretningskontor i Tromsø kommune.
- (2) Generalforsamlingen i borettslaget velger forretningsfører.
- (3) Borettslaget er tilknyttet Boligbyggelaget Nord BBL.

6. VALG AV REPRESENTANTER TIL STAKKEVOLLAN VELFORENING

Det skal velges 1 representant og 1 vararepresentant til Stakkevollan velforening.

Vedtak:

Anita Egge velges som representant for 1 år.

Arthur Isaksen velges som vararepresentant for 1 år.

7. VALG AV REPRESENTANTER TIL BONORDS GENERALFORSAMLING

Det skal velges 2 representanter og 2 vararepresentanter til Bonords generalforsamling.

Vedtak:

Håvard Nielsen velges som representant for 1 år.

Ingeborg Karlsen velges som representant for 1 år.

Rita Vollan velges som vararepresentant for 1 år.

Sverre Seljevoll velges som vararepresentant for 1 år.

Protokoll for Brattbakken Borettslag

Dokumentet er signert elektronisk av:

Møteleder	Odd Almås (sign.)	20.04.2023
Sekretær	Håvard Johannes Nielsen (sign.)	20.04.2023
Protokollvitne	Odd Almås (sign.)	20.04.2023
Protokollvitne	Ketil Knutsen (sign.)	21.04.2023